



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΘΗΝΩΝ – ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Γ' ΤΕΧΝΙΚΟ
ΦΕΡΩΝ 24 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ- Τ.Κ. 104 34-ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2132118440

Αθήνα, 9-11-2018

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Β' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ**

Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **11-7-2018** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της **Ανεξάρτητης Διοικητικής Αρχής “Ελληνικό Δημοσιονομικό Συμβούλιο”**, που να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων, και κοινοχρήστων διαδρόμων) **387,50 τ.μ.** περίπου, ήτοι **γραφειακοί χώροι** ωφέλιμης επιφάνειας **310 τ.μ.**, και λοιποί βοηθητικοί χώροι, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός ακτίνας πεντακοσίων (500) μέτρων από τις Κεντρικές Υπηρεσίες του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (Πανεπιστημίου 37) ή από το κτίριο της Τράπεζας της Ελλάδος.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό **τριών χιλιάδων πεντακοσίων (3.500) ευρώ**. Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης, και σύμφωνα με τις τότε ισχύουσες διατάξεις, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **21-11-2018**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00 π.μ.**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής.

Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118440.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Δι@ύγια (ΑΔΑ:ΩΜΗΝΗ-964), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.gspp.gr).

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ
ΠΕ/Α' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ